

Zápisnica

z ustanovujúceho zhromaždenia účastníkov pozemkových úprav vykonávané formou jednoduchých pozemkových úprav v kat. území Ondrejovce, konaného dňa 18.6.2019 v dome kultúry v Ondrejovciach.

Prítomní: Podľa prezenčnej listiny

Ustanovujúce zhromaždenie Združenia účastníkov pozemkových úprav (ZUPU) vykonávané formou jednoduchých pozemkových úprav v kat. území Ondrejovce (JPÚ) bolo zvolané verejnou vyhláškou OU-LV-PLO-2019/004570-027 zo dňa 27.5.2019.

1. bod Otvorenie

Ustanovujúce zhromaždenie účastníkov pozemkových úprav otvoril starosta obce Ondrejovce p. Jozef Bielokostolský privítal prítomných a potom odovzdala slovo zástupcovi správneho orgánu a zároveň vedúcemu projektu Ing. Jurajovi Hanckovi, vedúci projektu JPÚ, pracovník Okresného úradu Levice, pozemkového a lesného odboru, ktorý po privítaní účastníkov zhromaždenia a ostatných prítomných, oboznámil prítomných s programom rokovania:

- úvodné informácie o pozemkových úpravách,
- vytvoriť združenie účastníkov pozemkových úprav na obstaranie spoločných záležitostí,
- prijať stanovy združenia,
- zvoliť predstavenstvo ako výkonný výbor združenia.

2.bod Informácie o pozemkových úprav

Po otvorení zhromaždenia Ing. Juraj Hancko pomocou premietanej prezentácie informoval prítomných:

- o programe dnešného stretnutia,
- kto je žiadateľ o vykonanie JPÚ- Donau farm Kalná s.r.o, kto je vedúci projektu-Ing. Juraj Hancko, kto je zhotoviteľ- Ing. Jánom Predajnianskym,
- pozvánke a jej prílohách (návrh Stanov, informácia)
- veľkosti záujmového územia (1690ha)
- o priebehu konania- o podaní žiadosti o JPÚ, o prípravnom konaní, povolení JPÚ od 20.5.2019, o predpokladanom termíne ukončenia JPÚ-jeseň 2021,
- že všetky náklady hradí Donau farm Kalná s.r.o
- že pozemkové úpravy sa vykonávajú podľa zákona č.330/1991 Zb. o pozemkových úpravách v znení neskorších predpisov, kto sú orgánmi št. správy- OÚ LV PLO, OÚ s sídlo kraja, MPRV SR,
- o cieľoch JPÚ- racionálne priestorové usporiadanie pozemkového vlastníctva v obvode projektu s optimálnym umiestnením pozemkov pre poľnohospodárske využitie v dotknutej lokalite v zmysle zákona o pozemkových úpravách, o znížení rozdrobenosti poz. vlastníctva, o zameraní skutočného stavu v teréne,
- prítomní boli vyzvaní, aby si opravili osobné údaje v KN,
- ďalej informovali prítomných kto sú účastníci konania, boli premietnutí neznámi vlastníci, ktorých zastupuje Slovenský pozemkový fond,
- ako príklad boli prezentované už inde vykonané podobné JPÚ,
- o jednotlivých etapách projektu a kde do nich aktívne vstupujú vlastníci - pri registri pôvodného stavu, pri zásadách umiestnení nových pozemkov, pri tvorbe registra nového stavu, pri vytýčení hraníc nových pozemkov v teréne,
- o ZUPU - Združenie účastníkov pozemkových úprav, ktoré zastupuje účastníkov v konaní prostredníctvom predstavenstva, o jeho úlohách a činnosti, vyzval prítomných, aby sa niektorý z nich prihlásili do predstavenstva, počet 5 až 11, a potom aktívne spolupracovali na projekte JPÚ.

3.bod Návrh Stanov združenia účastníkov pozemkových úprav Ondrejovce - schválenie

Po výzve o účasť v predstavenstve sa z prítomných účastníkov JPÚ, prihlásili do predstavenstva ZUPU 4 záujemcovia k už zároveň prezentovaným navrhnutým 3 členom (zástupca obce, zástupca SPF, zástupca žiadateľa o JPÚ). V následnej diskusii bol teda spresnený počet členov predstavenstva na počet 7 členov a tomuto zloženiu upravený text v Stanovách (čl.VI, bod 1). Ing. Juraj Hancko vyzval prítomných na doplnenie návrhu Stanov, ktoré prečítala Denisa Tóthová a ktoré zároveň boli premietané na premietacom plátne. Po prečítaní bol návrh Stanov opravený v čl.III, bod.g) správca, tento bod bol vymazaný, nakoľko v obvode projektu JPÚ sa nenachádzajú žiadne lesné pozemky. Tieto zmeny boli hneď opravené v návrhu Stanov. Po prečítaní , opravení a doplnení návrhu Stanov dal o nich hlasovať.

Počet prítomných účastníkov oprávnených hlasovať bol 31 + 96(neznámi vlastníci, ktorých zastupovala prítomná zástupkyňa SPF Ing. Katarína Farkašová).

Ing. Juraj Hancko vyzval účastníkov na hlasovanie. ZA 31+96, ZDRŽAL 0, PROTI 0, preto bolo konštatované schválenie Stanov združenia účastníkov pozemkových úprav. Stanovy budú zverejnené na webovom sídle obce Ondrejovce a súčasne k nahliadnutiu na obecnom úrade.

4.bod Voľba a schválenie predstavenstva Združenia účastníkov pozemkových úprav JPÚ Ondrejovce

Do predstavenstva podľa prijatých Stanov združenia boli navrhnutí nasledovní 7 členovia:

1. Jozef Bielokostolský, zástupca obce Ondrejovce, starosta obce
2. Ing. Eva Kuručová, zástupca Slovenského pozemkového fondu
3. Mgr. Daniel Mičo, zástupca žiadateľa o JPÚ
4. Ing. Pavol Kováč, zástupca vlastníkov aj užívateľov
5. JUDr. Katarína Svetláková, zástupca vlastníkov
6. JUDr. Michal Filípek, zástupca vlastníkov
7. Ing. Július Tatár, zástupca vlastníkov aj užívateľov

Náhradník:

1. Denisa Tóthová

Počet prítomných účastníkov oprávnených hlasovať bol 31 + 96(neznámi vlastníci, ktorých zastupovala prítomná zástupkyňa SPF Ing. Katarína Farkašová).

Ing. Juraj Hancko vyzval účastníkov na hlasovanie o navrhnutých členov spoločne nasledovne:

ZA 30+96, ZDRŽAL 0, PROTI 1

7 členné predstavenstvo a 1 náhradník boli schválení.

Predstavenstvo zasadne po prvýkrát hneď po schôdzi.

5.bod Uznesenie

Uznesenie tvorí prílohu k tejto zápisnici.

6.bod Diskusia

Vedúci projektu JPÚ následne vyzval prítomných účastníkov k diskusii. Diskusia prebiehala počas celého stretnutia, kde boli na jednotlivé otázky , hneď poskytnuté odpovede.

7.bod Záver

Po vyčerpaní všetkých bodov programu Ing. Juraj Hancko poďakoval všetkým prítomným za účasť.

V Leviciach, dňa 19.6.2019

Zapísal: Ing. Juraj Hancko